VALORIZZIAMO IL SERRAMENTO

27 agosto 2013

In alcune finestre della costruzioni, in particolar modo al primo piano, si presenta ruggine bianca in parti della ferramenta Maico/Maco, ruggine rossa nelle viti che fissano la ferramenta (non di Ns fornitura), ruggine rossa nelle viti di posa, che sono staccate dal resto della ferramenta, dislocate lungo i montanti del telaio (non di Ns fornitura), ruggine bianca nei cunei di sollevamento marca GU (non di Ns fornitura), cerniere anuba bloccate dall'ossidazione (non di Ns fornitura).

La presenza di ruggine è presente in tutti componenti serramento, e non solo nella ferramenta Maico, si è manifestata in alcune finestre in altre no, ed in particolar modo nella parte alta, dove è maggiore la presenza la formazione di condensa.
Il cliente riferisce che le finestre sono state posate solo con schiuma poliuretanica. Sono state posate circa 8/9 mesi fa, non sono stati usati siliconi per la posa.
Il pavimento è in cotto, dicono essere trattato dopo la presenza di ruggine sulle finestre.

La Ns ferramenta è certificata contro la corrosione secondo la norma DIN EN 1670, testata in nebbia salina seconda la norma EN ISO 9227, il fatto che la corrosione abbia attaccato in maniera generale tutti i componenti del serramento, il fatto che siano coinvolti più produttori, e quindi non solo Maico, evidenzia come la causa sia legata a fattori esterni.

Difficile dire quali possano essere le cause, come si può leggere dall'allegato sulla protezione delle superfici, un'elevato tasso di umidità in abbinamento a sostanze inquinanti o gassose, in presenza di finestre chiuse per lunghi periodi, provocano inevitabilmente la corrosione della zincatura.

Area Manager Maico

MAICO SRL
ZONA ARTIGIANALE, 15
I-39015 S. LEONARDO (BZ)
TEL +39 0473 65 12 00
FAX +39 0473 65 13 00
info@maico.com
www.maico.com
C.F., Part.IVA e cod.ID.: IT 00871900213
Registro delle imprese BZ 00871900213
Capitale sociale € 3.120.000,00 int. vers.
Società del gruppo Maco soggetta a direzione e coordinamento ai sensi dell'art. 2497 CC

Finestre in Legno castagno.

sopralluogo fatto in cantiere, dal Responsabile di zona Maico.

Protocollo del sopralluogo.

Si avverte in alcuni locali un forte odore di umidità.

Casa singola pian terreno. Abitata. Forte odore “sembra” per mancanza di areazione.

Oltre alla ferramenta, la ruggine ha intaccato anche le viti di fissaggio a muro (non Ns). Anche le maniglie (non Ns) sono ossidate. Nelle viti di fissaggio ferramenta compare ruggine rosa (non Ns).

Ne conviene che la contaminazione è generale, e non colpisce un singolo pezzo, perché difettoso.

La ferramenta anta ribalta è composta da più pezzi, di lotti diversi, fabbricati in periodi diversi, ed in alcuni casi in stabilimenti diversi, la data di produzione è visibile nei singoli elementi sotto il logo Maico, anche se fosse un solo pezzo non può contaminare l’intero serramento, le viti di posa che sono staccate ed addirittura le maniglie.

Possibili cause, forte umidità negli ambienti, acido tanninico.

Vedi certificati allegati e protezione delle superfici, nei campi evidenziati.

Area Manager Maico Team Centro